



FORMATO DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

No. de solicitud: SOL/59/22 Fecha: [01] [08] [2022]

No. de Licencia Otorgada: LIC/059/22 Fecha: [01] [08] [2022]

Vigencia del 01 Agosto de 2022 Al 01 de Agosto de 2023

DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	<u>C. Javier Mina</u>	[S/N]	<u>[49430]</u>
	(Calle)	Nº Oficial	C.P.
Colonia/Fraccionamiento:	<u>Centro</u>		
Municipio y localidad:	<u>Tuxcueca, Jal</u>		
Cuenta Predial:	<u>U000738</u>		
Superficie:	<u>5.600</u>		m2.

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR

Nombre:	<u>Madrigal</u>	<u>Sosa</u>	<u>Salvador</u>
	(Apellido Paterno)	(Apellido Materno)	(Nombres)
Domicilio	<u>C. Javier Mina</u>	<u>15-100</u>	
	(Calle)	(Nº Ext.)	C.P.
Colonia/Fraccionamiento:			
Municipio y localidad:	<u>Tuxcueca, Jalisco.</u>		
Teléfono(s)			

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA

TIPO DE AUTORIZACIÓN SOLICITADA:		
<input checked="" type="checkbox"/> OBRA NUEVA	<input type="checkbox"/> CAMBIO DE RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO	<input type="checkbox"/> MODIFICACION
<input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN	<input type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN DE OBRA	<input type="checkbox"/> REPARACIÓN
<input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN	<input type="checkbox"/> CAMBIO DE USO DE SUELO	<input checked="" type="checkbox"/> Otros: <u>Alberca</u>

Superficie total a construir: <u>723.20</u> m2	Altura máxima sobre el nivel de banquetta: _____ ml.
Tipología de vivienda a construir _____	Área libre : <u>4,722.75</u> m2
(especificar)	Área de estacionamiento: _____ m2
INDICAR: Nº de niveles de cada Unidad: _____ Nº de viviendas en su caso: _____	Nº de cajones según proyecto ejecutivo: _____
Sup. Const. Por unidad: _____ m2	EN CASO DE DEMOLICIÓN, INDICAR SUPERFICIE A DEMOLER _____ m2

SUPERFICIE A CONSTRUIR O DEMOLER EN SU CASO	DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA CONSTRUCTIVO
Nivel Superficies (m2)	
Sótano <u>180.50</u>	
Planta Baja <u>498.50</u>	
Mezzanine <u>44.20</u>	
Alberca <u>66.90 (m3)</u>	

DATOS DEL PERITO(S) O DIRECTOR(ES) RESPONSABLE(S) DE OBRA

Nombre: _____		
Apellido Paterno	Apellido Materno	Nombre (s)
Nº de registro: _____		
Tipo de registro: _____		
Domicilio: _____		
Colonia: _____		
Teléfono: _____		

Nombre: _____		
Apellido Paterno	Apellido Materno	Nombre (s)
Nº de registro: _____		
Tipo de registro: _____		
Domicilio: _____		
Colonia: _____		
Teléfono: _____		

PRORROGA DE LICENCIAS			
1ª solicitud	2ª solicitud	3ª solicitud	4ª solicitud
No. de autorización _____ Vigencia del ____ al ____ de 20 ____ Fecha _____ Autorizo: _____	No. de autorización _____ Vigencia del ____ al ____ de 20 ____ Fecha _____ Autorizo: _____	No. de autorización _____ Vigencia del ____ al ____ de 20 ____ Fecha _____ Autorizo: _____	No. de autorización _____ Vigencia del ____ al ____ de 20 ____ Fecha _____ Autorizo: _____
_____ firma del funcionario responsable			

CLÁUSULAS
<p>Con fecha <u>01</u> de <u>Agosto</u> de 2022, bajo protesta por parte del solicitante de decir verdad, se otorga Licencia de Construcción para Ejecución de Obra, sujetándose a lo dispuesto en los Arts. <u>90 al 105</u> del Reglamento de Construcción vigente, en los Arts. <u>59</u> Del Reglamento de Zonificación, así como la legislación que rija para el mantenimiento de Monumentos Históricos en la Ciudad (Especificar legislación).</p> <p>Por lo anteriormente expuesto, en caso de incurrir en falsedad en los testimonios dados, se aplicarán sanciones de carácter pecuniario, así como la suspensión, clausura y demolición de la obra que no se sujeta al reglamento.</p> <p>La ocupación de la vía pública requiere un permiso especial por separado, solicitado dentro de los <u>5</u> días siguientes a la fecha de autorización de la presente licencia, el solicitante dará aviso en esta oficina del inicio, terminación o suspensión de los trabajos.</p>
 <p>EL DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS</p>
<p>c.c.p. Director de Catastro.-Municipal c.c.p. Oficina de Inspectores.- Presentes</p>

AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA	
<p>Con fecha <u>01</u> de <u>Agosto</u> de 20<u>23</u> Se da Aviso de Terminación de la obra que ampara la presente Licencia de Construcción, manifiesto haber cumplido con el proyecto y tiempo autorizados.</p>	
_____ Firma del Propietario	_____ Firma del Director Responsable de la Obra

DESCRIPCION DEL PROYECTO
<p>Construcción</p>
<ul style="list-style-type: none"> ❖ CONSTRUCCION -Superficie Construcción Sótano (180.50 m2) -Superficie Construcción Planta Baja (498.50 m2) -Superficie Construcción Mezzanine (44.20 m2) -Alberca (66.90 m3)

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN, COLINDANCIAS Y DIMENSIONES

(Generalidades arquitectónicas)



DOCUMENTACIÓN ENTREGADA

➤ **COMPLETO**

Nombre y firma del propietario



Nombre y firma del Responsable

FUNDAMENTO LEGAL

1.- ELIMINADO el domicilio de un particular, por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

2.- ELIMINADA la firma de particular, por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracciones IX y X de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

* "LTAIPEJM: Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

LPDPPSOEJM: Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados en el Estado de Jalisco y sus Municipios.

LGPPICR: Lineamientos Generales para la Protección de la Información Confidencial y Reservada que deberán observar los sujetos obligados previstos en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios."